

Hausordnung

Wir freuen uns, Euch in unserem Haus begrüßen zu dürfen! Wir haben mit viel Schweiß und Freiwilligen-Arbeit dieses alte Haus so erneuert, dass es nun für Euch als Ferienhaus dienen kann. Der Gewinn aus den Vermietungen fließt fast ausschliesslich in den Unterhalt und die Erneuerung des Ferienhauses Itelfingen.

Bitte tragt Sorge zu unserem Itelfingen und genießt herrliche Stunden am Zugersee.
Hier einige Punkte, auf die wir sehr viel Wert legen und die Ihr beachten müsst:

Bei Hausübernahme

- Elektrisch- (im Keller) und Telefonstand im Abrechnungszettel eintragen.

Generell:

- Tragt **Hausschuhe** im ganzen Haus
- Es gilt ein **Rauchverbot im ganzen Haus**.
Wenn Ihr ausserhalb des Hauses rauchen müsst, benutzt Aschenbecher und sammelt die Zigarettenstummel ein! Sie verschönern die Umgebung nicht und sind für Kleinkinder, die auch zu unseren Gästen gehören, eine Gefahr.
- Haltet die **Nachtruhe** ein, **ab 22.00 gilt nur noch Zimmerlautstärke**. Wir haben wenig Nachbarn, aber wir haben welche, die mehr als ein Weekend oder eine Ferienwoche hier leben.
- Unsere Gäste sind teilweise Allergiker (z.B. Hausverwalter), aus diesem Grund **sind Haustiere in den Schlafräumen absolut VERBOTEN**. Im Eingang und im Aufenthaltsraum sind sie, **nur nach Absprache mit dem Hausverwalter**, zugelassen.
Fremde Tiere, Katzen, Hunde, Schafe (aus der Umgebung) haben im Ferienhaus Itelfingen **absolut überhaupt** nichts verloren. Künftige Mieter legen in der Regel wenig Wert auf Tierbesuche, welche sich diese bei Euch angewöhnt haben.
- Meldet fremde und eigene Schäden am Haus, Einrichtung und Umgebung auf dem Abrechnungszettel, oder direkt an verwalter@itelfingen.ch Bei störenden Problemen (Wespen,...) meldet Euch direkt bei Ruth Camenzind 041 790 31 68 oder dem Verwalter 079 300 6544.
- Benützt nur Abfallsäcke der Gemeinde Meierskappel und werft diese in den Container (Schlüssel hängt neben Haustüre) unten beim Parkplatz.
- **Matratzen** gehören ins Bett und haben ausserhalb des Hauses nichts verloren, Die **braunen Woldecken** haben wir vor kurzem neu gekauft, sie gehören ebenfalls nur in die Schlafräume. Die alten Militärwolldecken bei der Treppe zum Dachgeschoss dürfen draussen verwendet werden.
- **Sonnenschirme** und **Festbankgarnituren** sind **nicht regentauglich**. Schäden durch nass zusammengeräumte Objekte werden verrechnet .

Bei Hausabgabe

- alle benutzten Räume sind besenrein, auch unter den Betten!
- Küche inkl. Kocherd, Backofen und Geschirr sind sauber
- Grill ist abgeräumt, gereinigt und im Keller versorgt.
- Schmutzwäsche zu Frau Camenzind bringen.
Keine nassen Putzlumpen und Tücher im Haus liegen lassen.
- Backofen, Kühlschränke und Vorratskasten sind leer und sauber.
- Elektrisch- und Telefonstand im Abrechnungszettel eintragen
- Abrechnungszettel mit Schlüssel bei Ruth Camenzind abgeben.
- Provisorische Abrechnung ausfüllen und mit beigelegtem Einzahlungsschein nach Hausabgabe überweisen.

Ein grosses Danke für Eure Sorgfalt und Mitwirken, dass Itelfingen noch lange zum Ferienmachen einlädt.

ACHTUNG:

Verstösse gegen Nachtruhe und Tierhaltung im Haus können zur **sofortigen** Auflösung des Mietverhältnisses führen

Herzlichen Dank

Euer ehrenamtlicher Verwalter
Ferienhausgenossenschaft Itelfingen